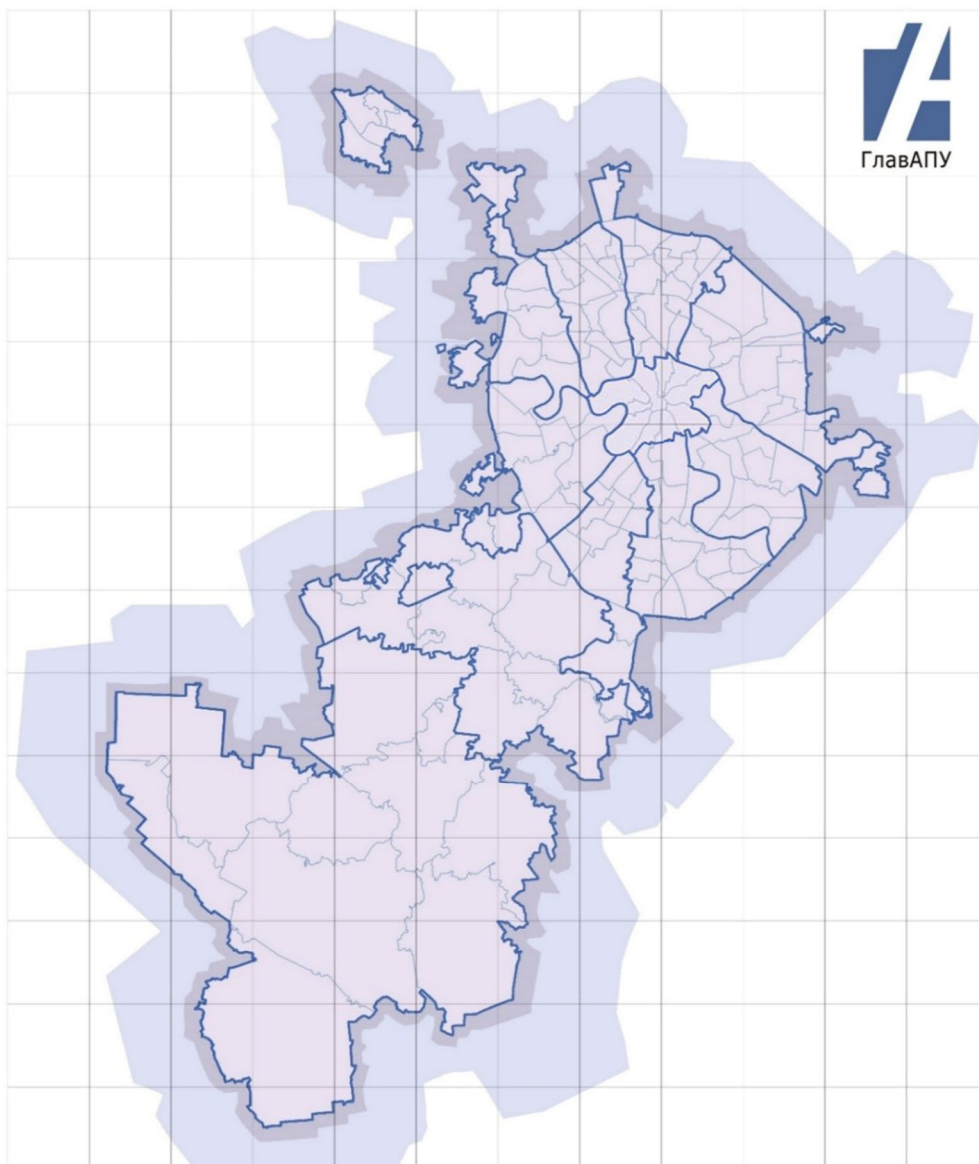


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ



Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания по адресу:
район Бутырский, Большая Новодмитровская ул., д. 36, стр. 14, СВАО**

МОСКВА 2022 г.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ**

Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для
обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания по адресу:
район Бутырский, Большая Новодмитровская ул., д. 36, стр. 14, СВАО**

Заместитель директора

Е.Ю. Корниенко

Начальник ПМ РНиНО

О.В. Пасенко

Заместитель начальника ПМ РНиНО

М.С. Бартенев

Главный инженер проекта

А.В. Бахтиярова



МОСКВА 2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
1.	Пояснительная записка:	4
	- Общие сведения по участку размещения объекта;	
	- Характеристика участка размещения;	
	- Технико-экономические показатели	5
	- Координаты места размещения	
2.	Графические материалы:	6
	- Схема размещения объекта на территории административного округа, б/м;	7
	- Фрагмент схемы размещения объектов на территории района, М 1:5000;	8
	- Ситуационный план участка в М 1:2000, с границами участка размещения;	9
	- Актуальная фотофиксация участка размещения объекта;	10-11
	- Генеральный план участка М 1:500, выполненный на геоподоснове с обозначением границ участка размещения объекта, свободной ширины тротуара и расстояния до проезжей части.	12

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:

- 1.1. Административный округ:** Северо-восточный
- 1.2. Район:** Бутырский
- 1.3. Адрес:** Большая Новодмитровская ул., д. 36, стр. 14
- 1.4. Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии общественного питания – ресторан «FRANK BY Баста»
- 1.5. Специализация объекта:** общественное питание
- 1.6. Наименование организации/ИП:** ООО «ФЛАКОН»
- 1.7. Период размещения объекта:** с 1 апреля по 1 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября).

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближённость к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.):** участок расположен в юго-западной части района Бутырский, на внутриобъектной территории, к юго-востоку от станции метро «Дмитровская» Серпуховско-Тимирязевской линии метрополитена.
- 2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка:** участок размещения сезонного (летнего) кафе представляет собой заасфальтированную территорию вблизи фасада здания стационарного предприятия. Участок ограничен: с восточной стороны – помещениями стационарного предприятия и возрастными деревьями, с западной и северной сторон – асфальтированной территорией (используется для проезда и парковки), с южной стороны – проходом в стационарный объект.
- 2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.:** на участке отсутствуют строения и технические сооружения.
- 2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
 - **деревьев:** нет;
 - **кустарников:** нет;
 - **площадь газонов:** нет.
- 2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны):** участок располагается вне границ красных линий градостроительного регулирования.
- 2.6. Иные сведения:** размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 06.03.2015 № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания».

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта: 0,007 га;

3.2. Площадь объекта: 69,6 кв. м;

3.3. Площадь стационарного предприятия: 232,8 кв. м.

4. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

Координаты места размещения (долгота и широта) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД).

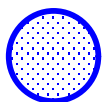
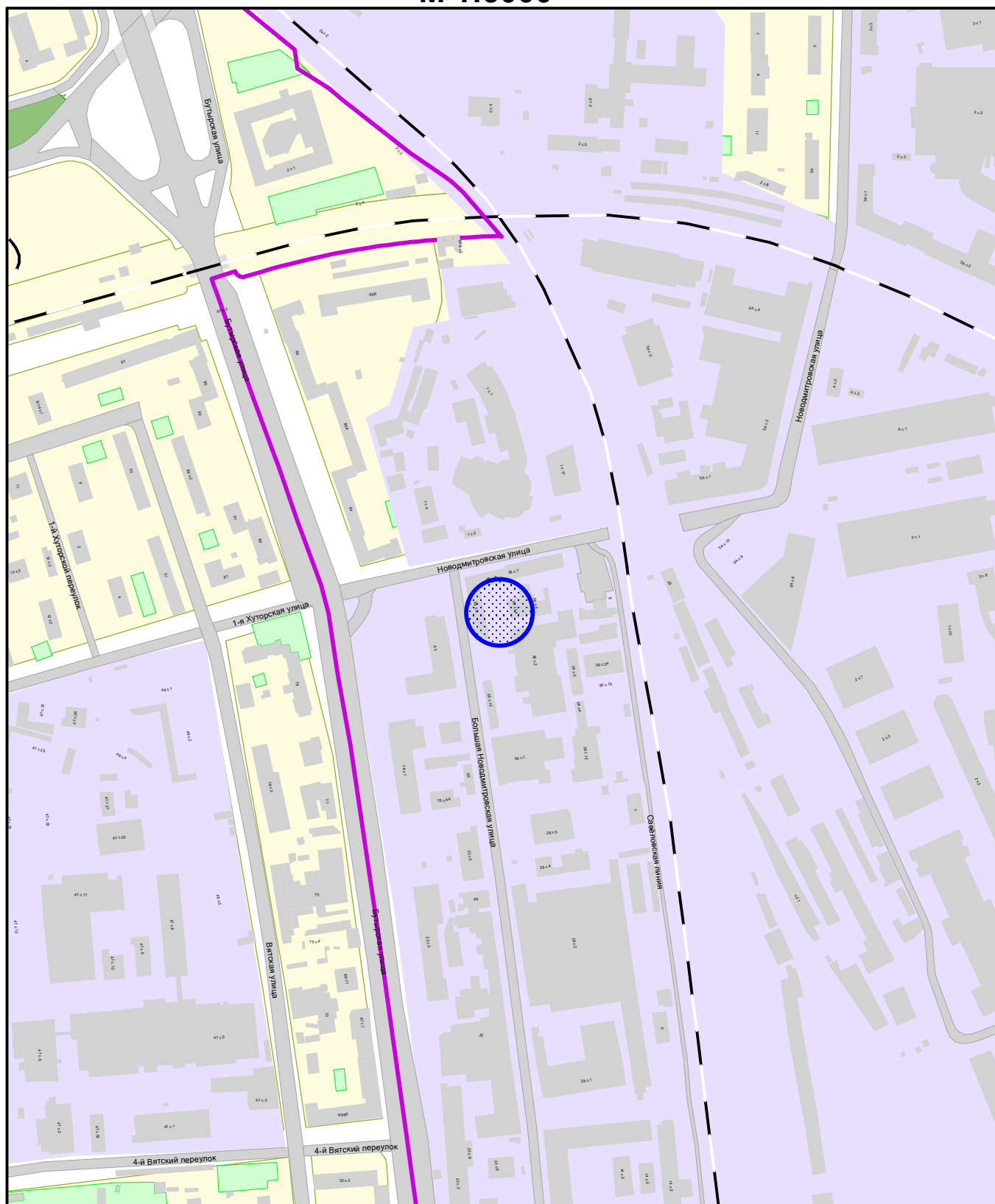
Система координат МСК-77.

Адрес	Долгота	Широта
Большая Новодмитровская ул., д. 36, стр. 14	5431.11	15432.89

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ



ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА БУТЫРСКИЙ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА М 1:5000



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА БУТЫРСКИЙ
СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
М 1:5000

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии общественного питания

Адрес: Большая Новодмитровская ул., 36, стр.14

Округ: СВАО

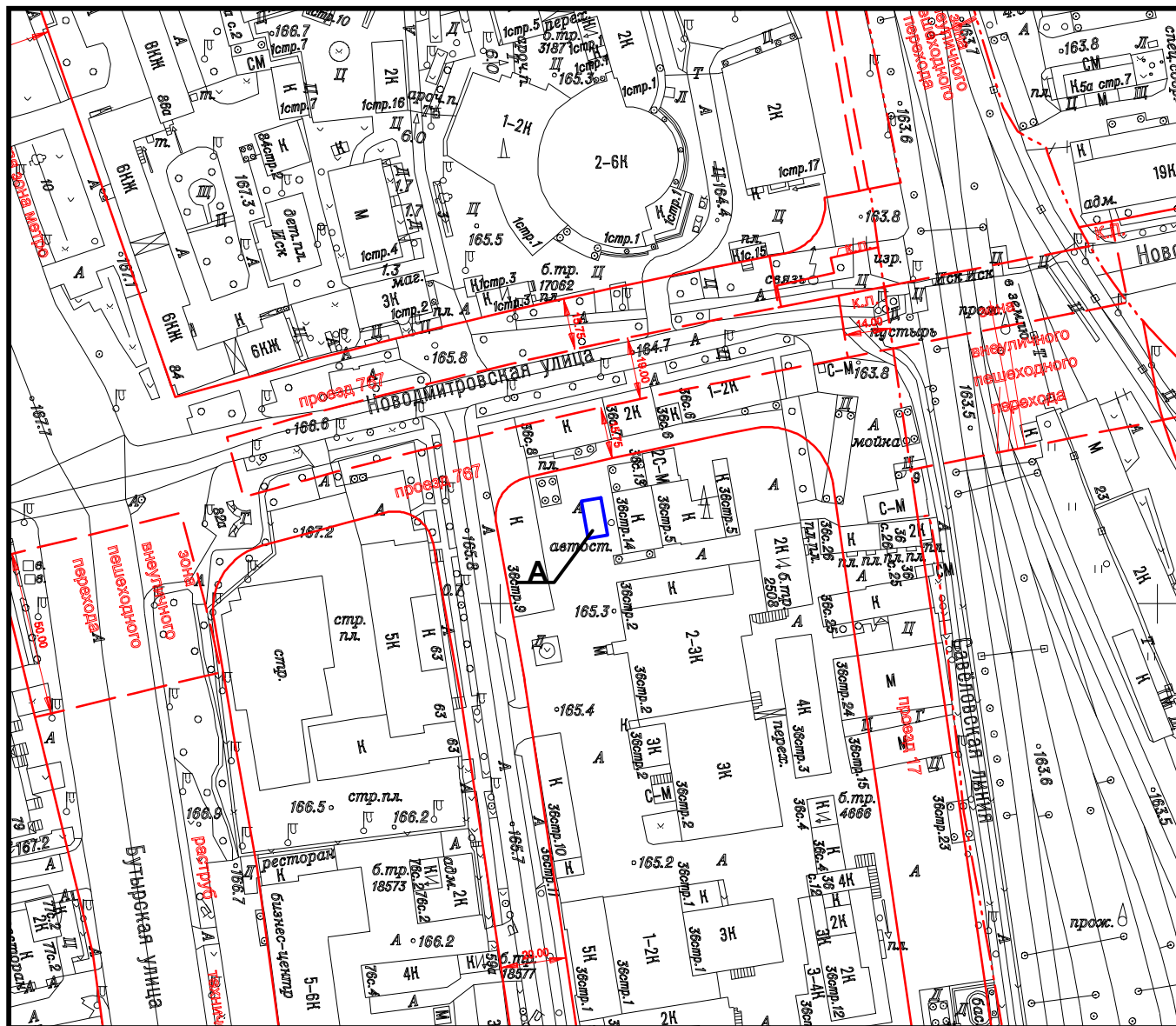
Район: Бутырский

Заказчик: Москомархитектура

№ створы: A1606

Вид работ: размещение объекта

МРТИМивГА ГлавАПУ № 202204062



Площадь участка: 0,007 га, в литерях "А"

Подпись уполномоченного лица ГБУ "ГлавАПУ"

Начальник ПМ РНиНО /

(должность)



(подпись)

Пасенко О.В. /

(Фамилия И.О.)

17

июня

2022 г.

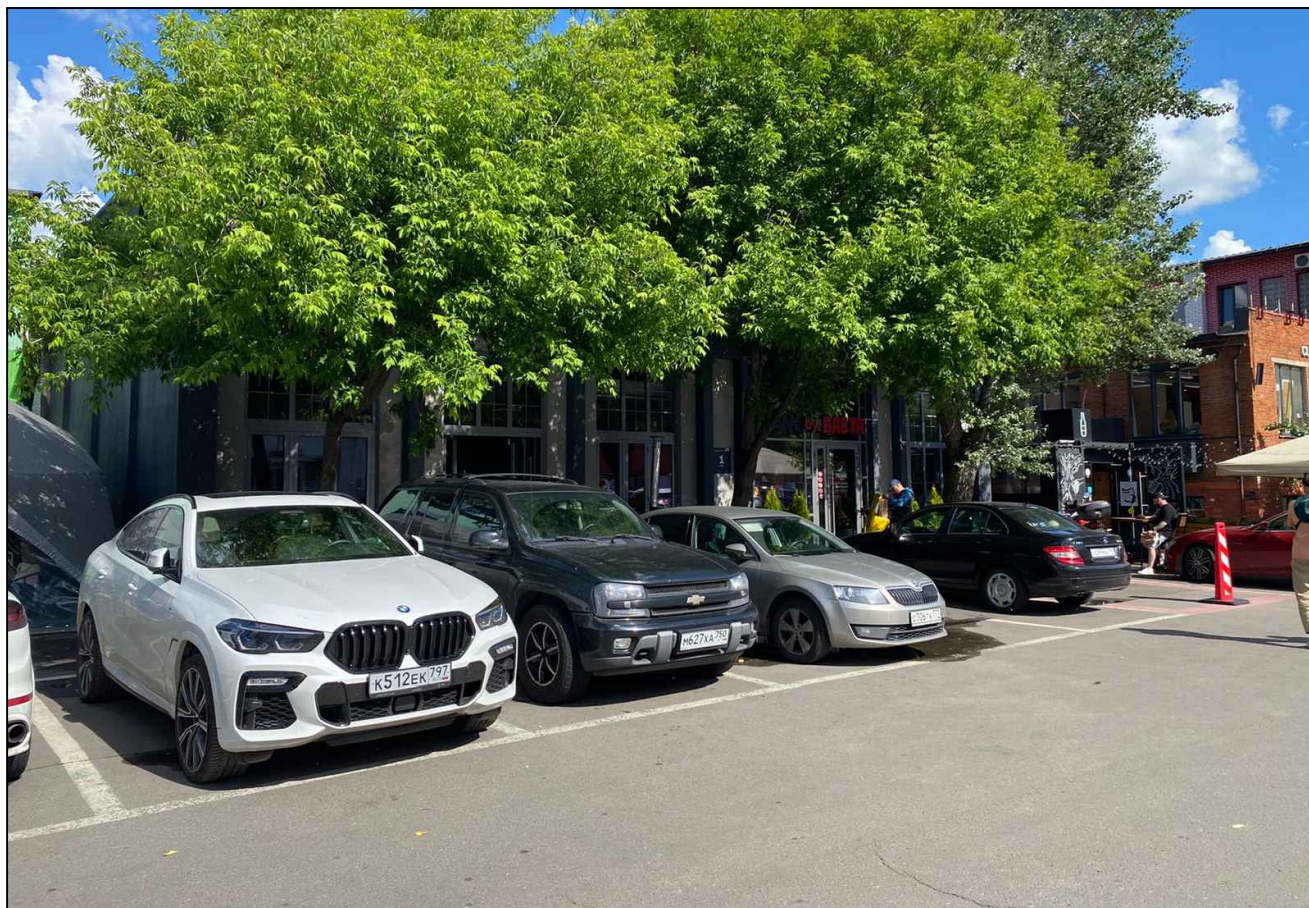
М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

№000003796 от 09.06.2022

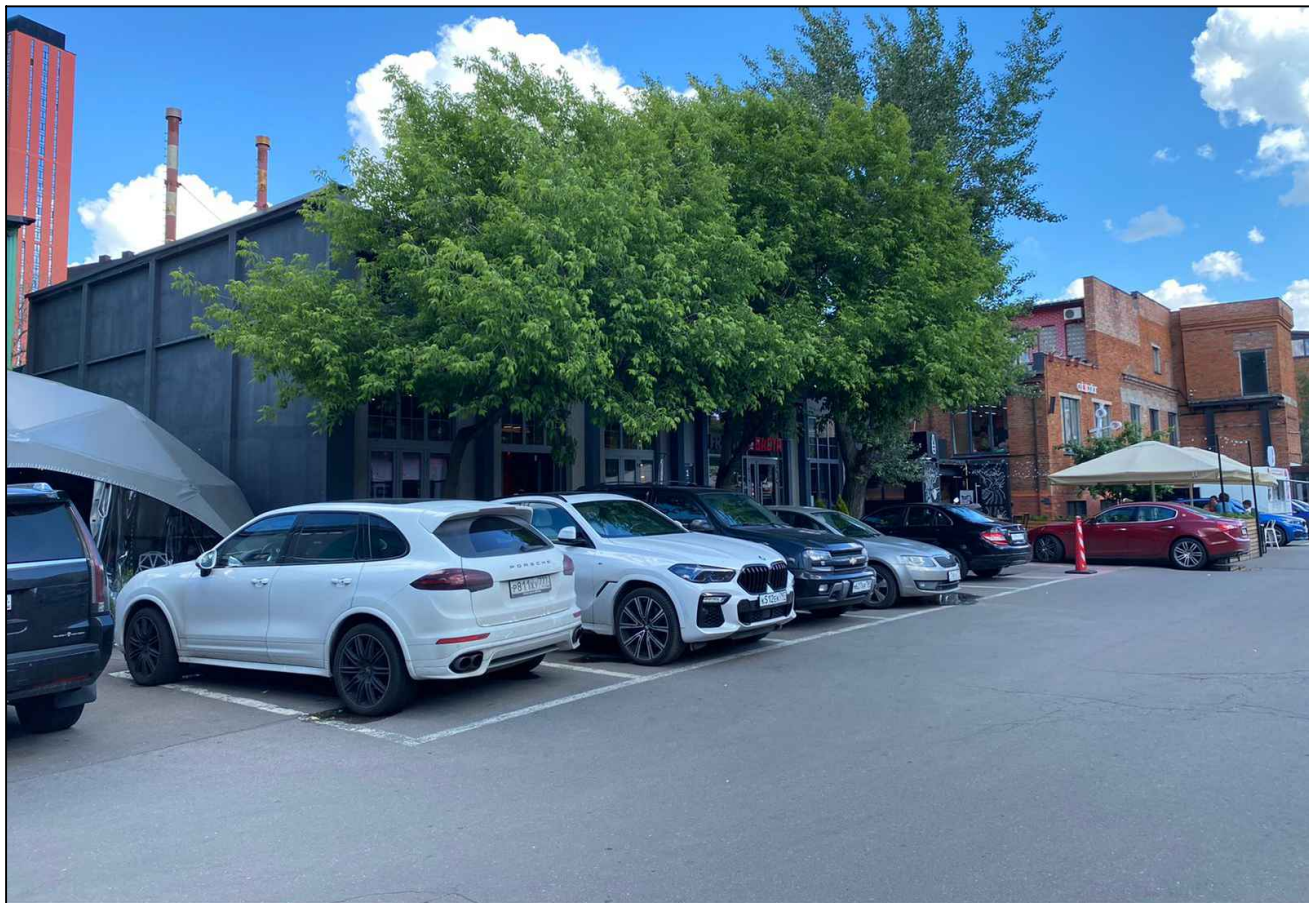
АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
р-н Бутырский, Большая Новодмитровская ул.,
д. 36, стр. 14, СВАО

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

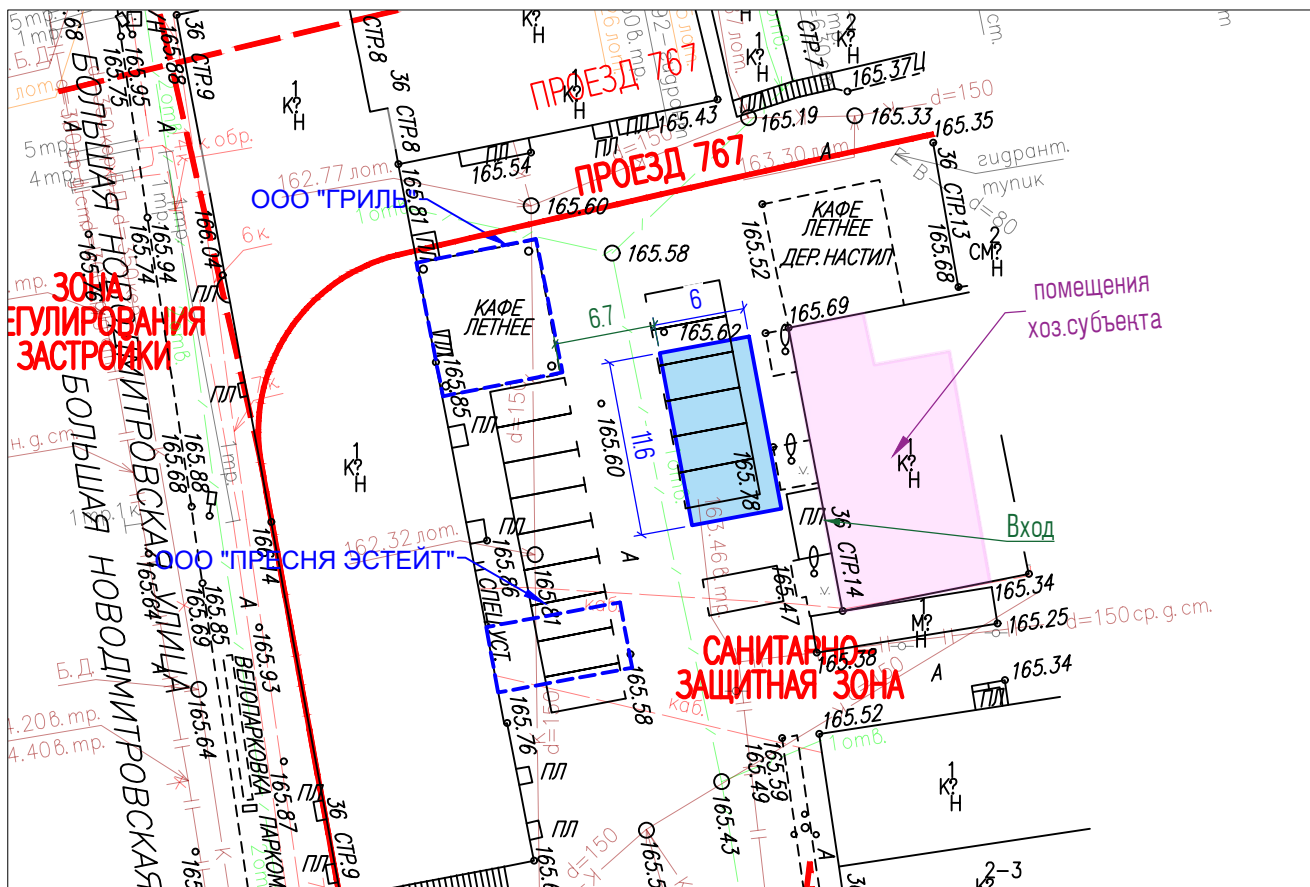


ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

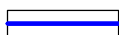
Адрес размещения:
р-н Бутырский, Большая Новодмитровская ул.,
д. 36, стр. 14, СВАО

Вид объекта: сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии общественного питания

Адрес размещения: район Бутырский, Большая Новодмитровская ул., д. 36, стр. 14, СВАО



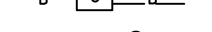
Условные обозначения:



граница участка размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

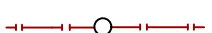
до 600 600 и выше



водопровод (водовод)



дренаж



газопровод



кабель МОСЭНЕРГО



кабель телевидения



кабель МПС



кабель радио



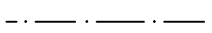
воздухопровод



кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС



бронированный кабель связи



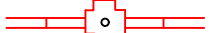
блочная канализация МОСЭНЕРГО



кабель заземления



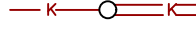
общий коллектор



водосток



канализация



теплопровод



кабель МОСГОРСВЕТ



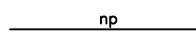
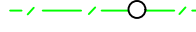
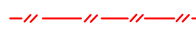
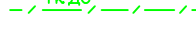
кабель ДС



кабель связи УПО



золотопровод



илопровод

телефон. канализация

волновод

кабельный коллектор МОСЭНЕРГО

бездейств. прокладки

проекты